



Jens Spahn

Parlamentarischer Staatssekretär

POSTANSCHRIFT Bundesministerium der Finanzen, 11016 Berlin

Mitglied des Deutschen Bundestages
Herrn Victor Perli
Platz der Republik 1
11011 Berlin

HAUSANSCHRIFT Wilhelmstraße 97
10117 Berlin

TEL +49 (0) 30 18 682-4283

FAX +49 (0) 30 18 682-4497

E-MAIL jens.spahn@bmf.bund.de

DATUM 22. Dezember 2017

BETREFF **Ihre schriftlichen Fragen Nrn. 168 bis 170 für den Monat Dezember 2017**

GZ **VIII A 1 - FB 3032/17/10113**

DOK **2017/1049340**

(bei Antwort bitte GZ und DOK angeben)

Sehr geehrter Herr Kollege,

Ihre Fragen,

1. „Wie viele Immobilien bzw. Grundstücke im Besitz der BImA in Niedersachsen werden zurzeit zum Verkauf angeboten bzw. sollen in den nächsten drei Monaten zum Verkauf angeboten werden?“
2. „Wo befinden sich diese Grundstücke?“
3. „Wie viele Wohnungen besitzt die BImA in Niedersachsen und wie viele davon sind zurzeit vermietet?“,

beantworte ich wie folgt:

Die Fragen 1 und 2 werden im Zusammenhang beantwortet.

Die regelmäßig mehrjährige Verkaufsplanung und Ausgestaltung des Verkaufsportfolios der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) unterliegt im Hinblick auf wechselnde Marktgegebenheiten permanenten Veränderungen und Anpassungen der Verkaufsobjekte und der Verkaufszeitpunkte. Bei den aktuell und in den nächsten drei Monaten geplanten Verkäufen in Niedersachsen handelt es sich mithin nicht um eine

abschließende statische Auflistung, sondern um eine dynamische Zusammenstellung, die kurzfristige Änderungen erfahren kann.

Die BImA beabsichtigt, insgesamt 42 Liegenschaften (einschl. Teilflächen) in dem genannten Zeitraum zum Verkauf anzubieten (Stand 18. Dezember 2017). Die Orte ergeben sich aus der nachfolgenden tabellarischen Übersicht.

Ort	Anzahl der Angebote
Braunschweig	1
Celle	2
Cuxhaven	1
Dörverden	1
Giesen	2
Großenkneten	2
Hamel	4
Hannover	5
Helmstedt	1
Hildesheim	1
Hoya	3
Isernhagen	1
Lohheide	1
Loxstedt	1
Lüneburg	1
Munster	1
Neu Wulmstorf	1
Oldenburg	2
Schwanewede	2
Stade	7
Uelzen	1
Wallenhorst	1

3. Die BImA besitzt in Niedersachsen 2.853 Wohnungen, davon sind zurzeit (Stand: 18. Dezember 2017) 2.582 Wohnungen vermietet.

Mit freundlichen Grüßen

